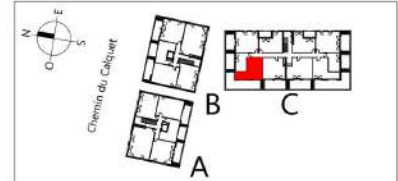




Niveau haut (R+3)

**NOTA :**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les rebordées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis ceux décrits dans la notice descriptive).



**Bâtiment C**

Appartement 4 pièces duplex - 3ème étage

**C2-7**

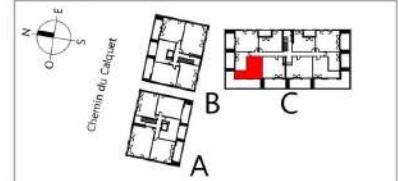
Niveau bas (R+2)	
Entrée	3.16 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	26.97 m <sup>2</sup>
SDE	5.39 m <sup>2</sup>
R+3	
Niveau haut (R+3)	
Chambre 2	10.44 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.12 m <sup>2</sup>
SDB	9.96 m <sup>2</sup>
WC	4.67 m <sup>2</sup>
Dgt Haut	1.71 m <sup>2</sup>
SURFACE HABITABLE	7.61 m <sup>2</sup>
	81.07 m <sup>2</sup>

29/01/2021



**NOTA :** Niveau bas (R+2)

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les rebordées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis ceux décrits dans la notice descriptive).



**Bâtiment C**

Appartement 4 pièces duplex - 2ème étage

**C2-7**

Niveau bas (R+2)	
Entrée	3.16 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	26.97 m <sup>2</sup>
SDE	5.39 m <sup>2</sup>
R+3	
Niveau haut (R+3)	
Chambre 2	10.44 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.12 m <sup>2</sup>
SDB	9.96 m <sup>2</sup>
WC	4.67 m <sup>2</sup>
Dgt Haut	1.71 m <sup>2</sup>
SURFACE HABITABLE	7.61 m <sup>2</sup>
	81.07 m <sup>2</sup>
Terrasse	38.71 m <sup>2</sup>

29/01/2021