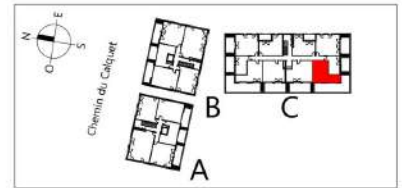




Niveau bas (R+2)

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis ceux décrits dans la notice descriptive).



Bâtiment C

Appartement 4 pièces duplex - 2ème étage

C2-4

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Niveau bas (R+2)  |                      |
| Entrée            | 3,18 m <sup>2</sup>  |
| Pièce de vie      | 29,56 m <sup>2</sup> |
| SDE - WC          | 5,39 m <sup>2</sup>  |
| Niveau haut (R+3) |                      |
| WC                | 1,71 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 1         | 10,49 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2         | 11,13 m <sup>2</sup> |
| Chambre 3         | 9,96 m <sup>2</sup>  |
| SDB               | 4,56 m <sup>2</sup>  |
| Dgt Haut          | 7,52 m <sup>2</sup>  |
| SURFACE HABITABLE | 83,52 m <sup>2</sup> |
| WC                | 1,71 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse          | 39,48 m <sup>2</sup> |

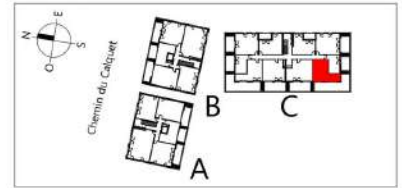
29/01/2021



Niveau haut (R+3)

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis ceux décrits dans la notice descriptive).



Bâtiment C

Appartement 4 pièces duplex - 3ème étage

C2-4

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Niveau bas (R+2)  |                      |
| Entrée            | 3,18 m <sup>2</sup>  |
| Pièce de vie      | 29,56 m <sup>2</sup> |
| SDE - WC          | 5,39 m <sup>2</sup>  |
| R-3               |                      |
| Niveau haut (R+3) |                      |
| WC                | 1,71 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 1         | 10,49 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2         | 11,13 m <sup>2</sup> |
| Chambre 3         | 9,96 m <sup>2</sup>  |
| SDB               | 4,56 m <sup>2</sup>  |
| Dgt Haut          | 7,52 m <sup>2</sup>  |
| SURFACE HABITABLE | 83,52 m <sup>2</sup> |

29/01/2021