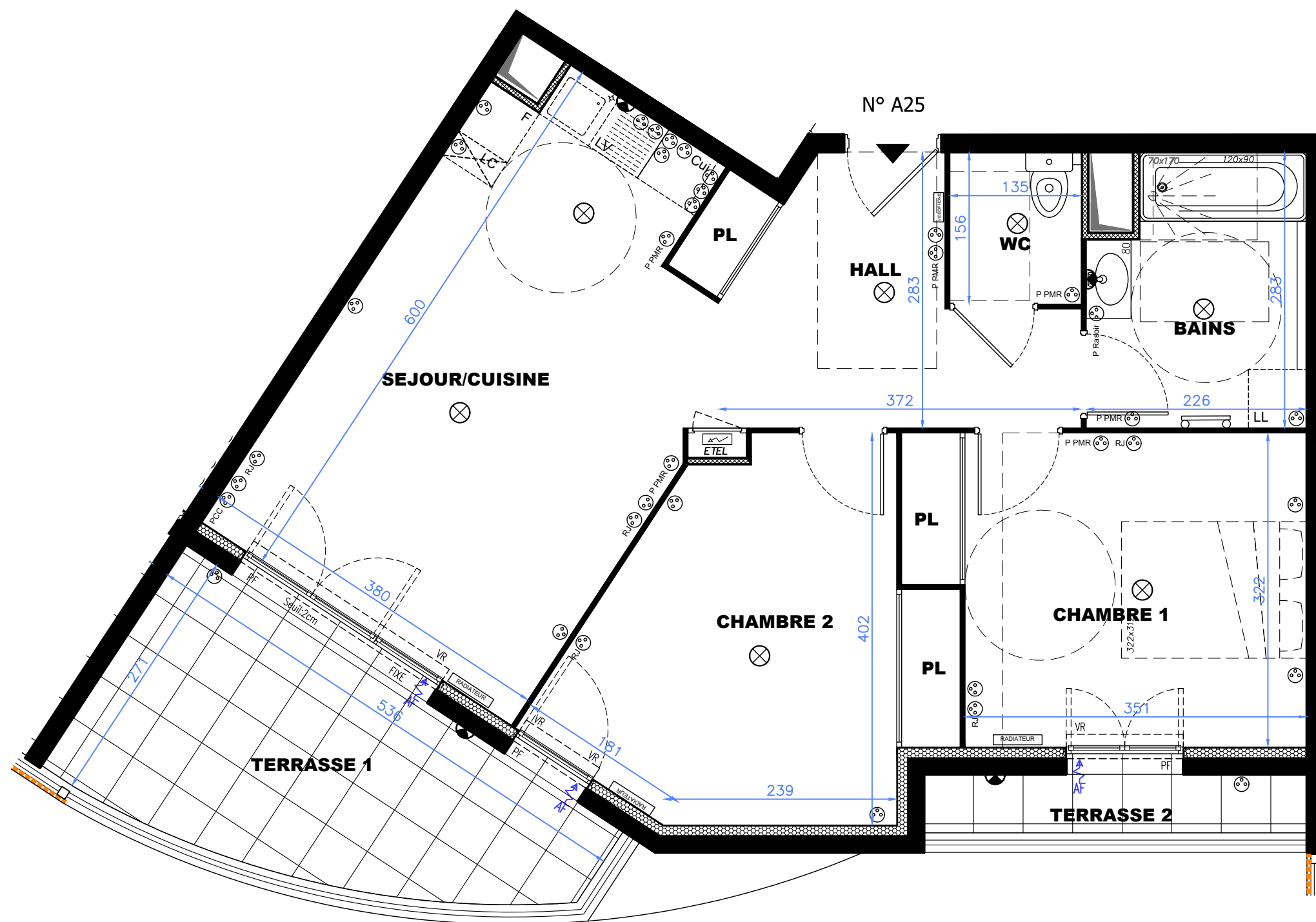


0 0.5 1m

1/50 eme



# elipse

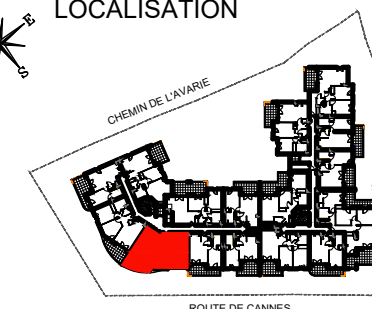
Chemin de l'Avarie  
634 Route de Cannes  
06810 - AURIBEAU-SUR-SIAGNE



Construire l'avenir ensemble®  
UNE MARQUE ALTAREA



### LOCALISATION



## BATIMENT A

Appartement de 3 pièces  
n°A25 au R+2

HALL	8.26 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	20.55 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.30 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.83 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5.91 m <sup>2</sup>
WC	2.10 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>61.95 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE 1	12.66 m <sup>2</sup>
TERRASSE 2	2.35 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE ANNEXE(S)</b>	<b>15.01 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE

PLAFONNIER	PRISE ELECTRIQUE
APPLIQUE	PRISE ELECTRIQUE RJ 45
VIDEOPHONE	PRISE ELECTRIQUE PMR
	PRISE ELECTRIQUE RASOIR
	PRISE COMMANDEE
PF PORTE-FENETRE	LL LAVE-LINGE
FEN FENETRE	LV LAVE-VAISSELLE
FIXE PORTE-FENETRE FIXE	TRI TRI SELECTIF
VR VOLET ROULANT	CUI BLOC CUISSON
GC GARDE-CORPS	F REFRIGERATEUR
RADIATEUR	LC LINEAIRE COMPLEMENT.
SECHE-SERV.	PL PLACARD
GAINE TECHNIQUE	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
FAUX-PLAFOND OU SOFFITE	AF ENTREE AIR FRAIS

### NOTA:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni ( hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette )



Indice :

Date : Nov. 2020